

CENTRE ARTISANAL DU GRAND-PUITS

MEYRIN - GE

Maître de l'ouvrage

Hervé Dessimoz, 1217 Meyrin.

Architectes

Hervé Dessimoz, arch. EPFL/SIA,
 chemin du Grand-Puits 42,
 1217 Meyrin/Genève.
 Collaborateur: J. Scholer.

Ingénieur civil

F. Legeret, Ing. civil EPFL/SIA,
 route de Meyrin 335,
 1217 Meyrin.

Bureau technique

Electricité, sanitaire, chauffage,
 ventilation: Betica SA,
 chemin du Grand-Puits 42,
 1217 Meyrin.

Géomètres

P.W. Huber, N. Chappuis,
 Ingénieurs du génie rural,
 EPFL/SIA route Peillonex 39,
 1224 Chêne-Bourg.

Coordonnées

chemin du Grand-Puits 42,
 1217 Meyrin

Conception 1988

Réalisation 1990 - 1992



①

SITUATION / PROGRAMME

Architecture novatrice et voisinage stimulant. Sis au chemin du Grand-Puits, sur la commune de Meyrin, le centre artisanal jouit de la proximité de toutes les infrastructures commerciales et de transport liées à la présence de

l'aéroport de Genève-Cointrin, tout proche. C'est dire que ses débouchés, tant vers la ville que vers l'extérieur, se présentent d'une façon particulièrement favorable. Le programme de la construction prévoit la mise en oeuvre d'une architecture novatrice, de nature à valoriser les entreprises qui auront choisi de s'y installer. Cette option est notamment concrétisée par

②



les volumes offerts, les espaces de dégagements et la qualité générale des matériaux choisis. Un parking de 103 places est aménagé sur les deux niveaux du sous-sol qui accueille également un abri PC. Les rez-de-chaussées inférieurs et supérieurs sont dimensionnés pour supporter des surcharges respectives de 1'500 et 1'000 kg/m², les étages supérieurs sont dimensionnés pour supporter une charge de 500 kg/m². Un attique offre 500 m² de locaux de bureaux.

molaqué. Toutes les installations techniques répondent aux critères contemporains et bien évidemment aux exigences cantonales élevées en matière de pollution et d'économie d'énergie. Les locaux sont livrés prêts à l'équipement. Ils permettent un aménagement au gré du preneur dans un bâtiment de qualité, représentatif, conçu pour un usage simple et polyvalent.

Caractéristiques générales

Surface du terrain:	3 725 m ²
Surface brute plancher:	5 330 m ²
Emprise au rez:	1 245 m ²
Volume SIA:	38 550 m ³
Prix total:	15 400 000.—
Prix m ³ /SIA (CFC 2):	284.—

Photos

Architecture originale et qualité de matériaux, réunis pour offrir une construction au standard élevé, pensée et conçue pour l'exploitant.

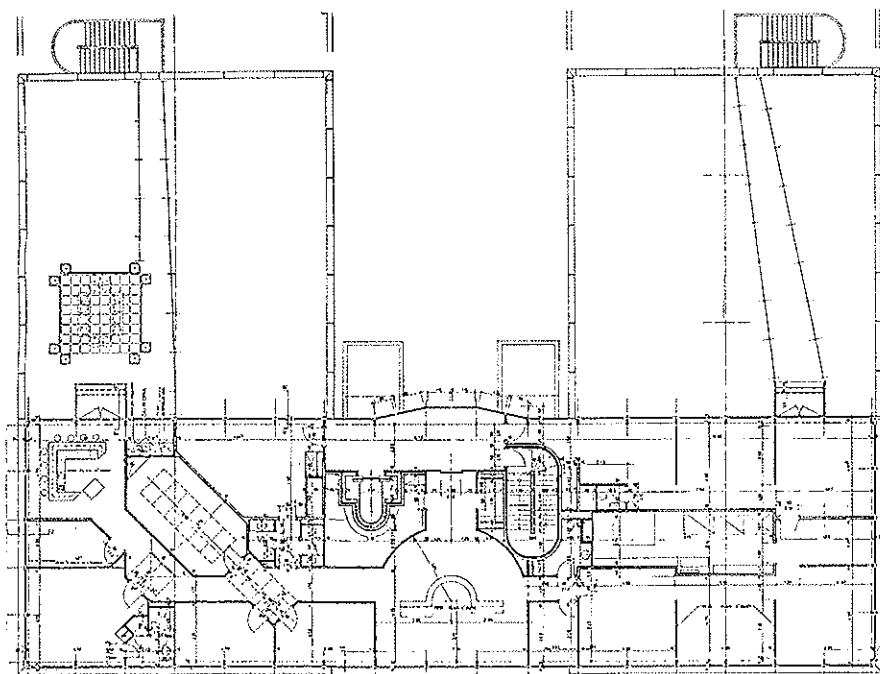
PROJET

Bâtiment de qualité à usage polyvalent. Au niveau du sous-sol le bâtiment prend son assise sur une enceinte périphérique en béton armé et sur des piliers en béton centrifugé disposés selon une trame carrée de 7,50 de côté (trame de base carrée de 2,50 m. de côté).

Au niveau des étages le système porteur est constitué de piliers en béton armé centrifugé comme pour les sous-sols alors que les façades, également porteuses, sont constituées d'éléments préfabriqués de type sandwich avec parements extérieurs en béton sablé.

Tel un pont, l'attique présente une charpente métallique formant ossature du volume. Cette charpente métallique est totalement indépendante de son support. Les façades sont en panneaux légers avec des faces extérieures en métal ther-

Attique



Seco

ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

Liste non exhaustive

Charpente métallique -
Façade métallique

MABILIA & CIE
Chemin de la Verseuse 7
1219 Le Lignon - 022 / 796 35 55

Éléments préfabriqués
de façade

JACQUET & CIE SA
Rue Pré-Bouvier 2
1217 Meyrin - 022 / 782 81 68

Pierre naturelle

MARDECO SA
1263 Crassier - 022 / 367 19 70

Étanchéité

MULTITOIT SA
Quai Capo d'Istria 13
1205 Genève - 022 / 320 01 88

Installations électriques

BADEL FELIX & CIE SA
Rue de Carouge 114
1227 Carouge - 022 / 320 92 22

Installations de sécurité

TECHNIK-ALARME
Chemin Crest-des-Iles 13
1219 Aire - 022 / 797 17 27

Chauffage - Ventilation

CALORIE SA
Chemin du Grand-Puits 42
1217 Meyrin - 022 / 734 69 30

Installations sanitaires

**GIRARDET ROGER,
G. CERROTI, SUCC.**
Case postale 22
1211 Genève 4 - 022 / 320 16 88

Ascenseurs

GENDRE OTIS SA
Chemin de la Gravière 6
1227 Carouge - 022 / 43 63 39

Plâtrerie - Peinture

BELLONI E. J. SA
Rue des Moraines 1
1227 Carouge - 022 / 343 59 47

Serrurerie

ROSINI MARCELLO
Route du Nant-d'Avril 51
1214 Vernier - 022 / 341 43 45

Portes automatiques

GILGEN SA
Case postale 67
1217 Meyrin - 022 / 785 80 00

Menuiserie

COSTA ROLAND
Rue Cardinal-Journet 57
1217 Meyrin - 022 / 782 61 37

Agencement de cuisine

UDRY FERNAND
Rue de Lausanne 54
1950 Sion - 027 / 23 25 15

Stores

STORMATIC SA
Route de Pré-Marais
1233 Bernex - 022 / 757 10 67

Chapes

THERMOSOL SA
Rue du Bois-de-Lan 8
1217 Meyrin - 022 / 782 05 05

Parquets

COUDRAY & DE VITO
Rue de Zürich 32
1201 Genève - 022 / 732 13 65

Carrelages

LANOIR J. SA
Route de Saint-Georges 72
1213 Petit-Lancy - 022 / 793 22 00

Aménagements extérieurs

BOCCARD PARCS & JARDINS
Chemin des Coudriers 21
1218 Grand-Saconnex
022 / 798 43 43

Armoires et étagères

**ELECTROLUX
CONSTRUCTOR AG**
Werkstrasse 1
8362 Balterswil - 073 / 43 13 13

Agencement de bureaux

FACTORY
Rue Viollier 2
1207 Genève - 022 / 736 77 36